АДМИНИСТРАЦИЯ

НЕГРИДИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

БОЛЬШЕСОЛДАТСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.10.2022 года №59

д. Нижнее Гридино

О внесении изменений в постановление администрации

Нижнегридинского сельсовета Большесолдатского района

от 06.02.2019№11 «Об утверждении Административного

регламента по предоставлению муниципальной услуги

«Предварительное согласование предоставления земельного участка»

В связи с вступлением в силу изменений, внесенных в Земельный кодекс Российской Федерации Федеральным законом от 02.07.2021 № 299-ФЗ В соответствии со статьей 3 Федерального закона от 20.04.2021 №92-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», уставом МО «Нижнегридинский сельсовет» Большесолдатского района Курской области, в связи с протестом прокуратуры Большесолдатского района Курской области от 30.09.2022г. №15 - 2022 наАдминистративный регламент предоставления Администрацией Нижнегридинского сельсовета Большесолдатского района муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка», утвержденный постановлением администрации Нижнегридинского сельсовета от 06.02.2019 №11, Администрация Нижнегридинского сельсовета Большесолдатского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Нижнегридинского сельсовета Большесолдатского района от 06.02.2019№11 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка» следующие изменения:

1.1. в п.2.6.1,п.п.2. и п.п.4 изложить в следующей редакции:

«2. документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости и предусмотрены перечнем, установленным приказом Минэкономразвития России от 23.11.2020 №769;

4. проектная документация лесных участков в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления лесного участка, за исключением лесного участка, образуемого в целях размещения линейного объекта».

1.2. дополнить регламент пунктом 2.6.6 следующего содержания:

«2.6.6.В случае предоставления заявителем документов, не соответствующих требованиям, указанным в п.2.6.4 ,п.2.6.5, регламента, должностное лицо указывает на необходимость привести документы в соответствие с требованиями, либо возвращает их с предоставлением 10 дней на устранение ошибок.

1.3. Пункт 2.10.2 изложить в следующей редакции:

«1) несоответствие схемы расположения земельного участка ее форме, формату или требованиям к ее подготовке, которые установлены в соответствии с пунктом 12 ст.11.10 Земельного кодекса РФ (в редакции Федерального закона от 30.12.2021№478-ФЗ);

2) полное или частичное совпадение местоположения земельного участка, образование которого предусмотрено схемой его расположения, с местоположением земельного участка, образуемого в соответствии с ранее принятым решением об утверждении схемы расположения земельного участка, срок действия которого не истек;

3) разработка схемы расположения земельного участка с нарушением предусмотренных статьей 11.9 Земельного кодекса РФ требований к образуемым земельным участкам;

4) несоответствие схемы расположения земельного участка утвержденному проекту планировки территории , землеустроительной документации, положению об особо охраняемой природной территории;

5) расположение земельного участка, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, в границах территории , для которой утвержден проект межевания территории , за исключением случаев, установленных федеральными законами;

6) разработка схемы расположения земельного участка, образование которого допускается исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.»

1.4. абз.2 п.2.18.4 изложить в следующей редакции:

Обращение заявителей - юридических лиц за получением государственных и муниципальных услуг осуществляется путем подписания обращения уполномоченным лицом с использованием простой электронной подписи.

Для использования простой электронной подписи заявитель должен быть зарегистрирован в единой системе идентификации и аутентификации.".

2. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации Нижнегридинского сельсовета.

Глава

Нижнегридинского сельсовета

Большесолдатского района Г.Н. Полунин