**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**НИЖНЕГРИДИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**БОЛЬШЕСОЛДАТСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 02.07.2021 г. №43**

**д. Нижнее Гридино**

**О внесении изменений в постановление администрации**

**Нижнегридинского сельсовета Большесолдатского района**

**от 06.02.2019 №15 «Об утверждении Административного**

**регламента по предоставлению муниципальной услуги**

**«Предоставление земельных участков, находящихся**

**в муниципальной собственности, расположенных**

**на территории сельского поселения, в собственность**

**или аренду без проведения торгов»**

В соответствии со статьей 3 Федерального закона от 20.04.2021 №92-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», уставом МО «Нижнегридинский сельсовет» Большесолдатского района Курской области, в связи с протестом прокуратуры Большесолдатского района Курской области от 25.06.2021г. №15 - 2021 на Административный регламент предоставления Администрацией Нижнегридинского сельсовета Большесолдатского района муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории сельского поселения, в собственность или аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Нижнегридинского сельсовета от 06.02.2019 №15 (в редакции постановления от 21.06.2021 №37),   Администрация Нижнегридинского сельсовета  Большесолдатского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Нижнегридинского сельсовета Большесолдатского района от 06.02.2019 №15 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории сельского поселения, в собственность или аренду без проведения торгов» следующие изменения:

1.1 Строки Перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, являющегося приложением №2 к административному регламенту, дополнить подпунктами 3.2 и 3.3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации с порядковыми номерами №23, №24 следующего содержания:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 23. | [Подпункт 3.2 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=C98D58D8C4E193D5150494AC43FDE55B4BE1753B38DC15277AEFE8F2891DA274E86A30F3DA9A16DDEB0905C28FB6AFCE7C5E4232FDX2r7P) Земельного кодекса | В аренду | Юридическое лицо | земельного участка застройщику, признанному банкротом, для обеспечения исполнения обязательств застройщика перед гражданами, денежные средства которых привлечены для строительства многоквартирных домов и права которых нарушены, в случае принятия арбитражным судом мер по обеспечению требований кредиторов и интересов должника | \* Распоряжение высшего должностного лица субъекта Российской Федерации |  |
| \* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |  |
|  |  |
| \* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся  заявителем |  |
| 24. | [Подпункт 3.3 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=C98D58D8C4E193D5150494AC43FDE55B4BE1753B38DC15277AEFE8F2891DA274E86A30F3DA9A16DDEB0905C28FB6AFCE7C5E4232FDX2r7P) Земельного кодекса | В аренду | Юридическое лицо | земельного участка застройщику, признанному банкротом, для передачи публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства", принявшей на себя обязательства застройщика перед гражданами по завершению строительства многоквартирных домов или по выплате возмещения гражданам | \* Распоряжение высшего должностного лица субъекта Российской Федерации |
| \* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
|  |
| \* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся  заявителем |

2.  Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Нижнегридинский сельсовет» Большесолдатского района Курской области.

Глава Нижнегридинского сельсовета

Большесолдатского района Г.Н. Полунин